

龙湖金融岛三个绿地地下停车场工程(TC3-03)、龙湖金融岛外环路地下空间（东支渠独建段剩余段）工程监理中标候选人公示

本项目龙湖金融岛三个绿地地下停车场工程(TC3-03)、龙湖金融岛外环路地下空间(东支渠独建段剩余段)工程监理(标段编号:24-GC-0819-01)于2024年09月30日在郑州市公共资源交易中心进行开标(评标),经评标委员会评审,现将该项目的中标候选人(评标结果)情况公示如下:

一、中标候选人

1.1 中标候选人排序基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价(元)	总监理工程师	质量控制目标	监理服务期限
1	河南天易工程咨询有限公司	600000.00	刘晓宇	符合国家现行规范和标准,工程质量合格,杜绝质量、安全事故。根据项目规模,确保获得“市级、省级有关奖项”,争创“国家级奖项”。	自项目工程实际开工之日起,至工程实际竣工验收、缺陷责任期满之日止
2	河南海纳建设管理有限公司	604435.00	吴祖辉	符合国家现行规范和标准,工程质量合格,杜绝质量、安全事故。根据项目规模,确保获得“市级、省级有关奖项”,争创“国家级奖项”。	自项目工程实际开工之日起,至工程实际竣工验收、缺陷责任期满之日止
3	郑州大学建设科技集团有限公司	583000.00	党孟林	符合国家现行规范和标准,工程质量合格,杜绝质量、安全事故。根据项目规模,确保获得“市级、省级有关奖项”,争创“国家级奖项”。	自项目工程实际开工之日起,至工程实际竣工验收、缺陷责任期满之日止

1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
1	河南天易工程咨询有限公司	刘晓宇	管理人员	总监理工程师	410*****2516	注册监理工程师	00486697
2	河南海纳建设管理有限公司	吴祖辉	管理人员	总监理工程师	410*****1018	注册监理工程师	00461131
3	郑州大学建设科技集团有限公司	党孟林	管理人员	总监理工程师	412*****2392	注册监理工程师	00388453

1.3 中标候选人企业业绩

序号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额(元)
1	河南天易工程咨询有限公司	金水区敬老养老院建设项目工程监理	郑州市金水区民政局	2022年1月24日	985255.00
2	河南海纳建设管理有限公司	偃师泽京铂宸项目万达商业部分监理	河南泽京信成房地产开发有限公司	2020年4月29日	1299187.30
3	郑州大学建设科技集团有限公司	郑东新区107辅道(新龙路-七里河北路)综合管廊工程监理四标段	郑州国家干线公路物流港建设开发有限公司	2019年4月11日	2009494.00

1.4 中标候选人总监理工程师业绩

序号	总监理工程师	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额(元)
1	刘晓宇	河南天易工程咨询有限公司	金水区敬老养老院建设项目工程监理	郑州市金水区民政局	2022年1月24日	985255.00
2	吴祖辉	河南海纳建设管理有限公司	偃师泽京铂宸项目万达商业部分监理	河南泽京信成房地产开发有限公司	2020年4月29日	1299187.30
3	党孟林	郑州大学建设科技集团有限公司	中蓝置业平原示范区项目商务地块2#楼B区(Z2-M轴~Q1-A轴)及地下车库(D3-C、D1-16轴~D2-A轴)	新乡中蓝置业有限公司	2019年8月5日	1678999.16

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	标段编号	资格能力条件
1	24-GC-0819-01	1、资格要求:投标人具备独立法人资格及有效的企业法人营业执照,投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级(或以上)资质。并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。 2、拟派项目总监资格要求:具有市政公用工程专业注册监理工程师资格,并与投标人具有劳动合同关系,且没有在正在监理和正在承接的工程项目中任职。 3、业绩要求 3.1 企业业绩要求:2019年01月01日以来具有在监或已完成单项施工合同金额不低于一亿元人民币或监理

	<p>合同金额不低于 55 万元人民币的类似市政（项目中包含地下空间或隧道）工程或房建（项目中包含地下空间工程）工程项目业绩（以合同签订日期为准）；</p> <p>3.2 项目总监业绩要求：2019 年 01 月 01 日以来具有已完成单项施工合同金额不低于一亿元人民币或监理合同金额不低于 55 万元人民币的类似市政（项目中包含地下空间或隧道）工程或房建（项目中包含地下空间工程）工程项目业绩（以合同签订日期为准）。</p> <p>备注：企业业绩和项目总监业绩可以重复；企业业绩须同时提供中标通知书、合同协议书、竣工验收报告（在监项目不需要提供）；项目总监业绩须同时提供中标通知书、合同协议书、竣工验收报告且均需体现项目总监姓名，以上三者显示的项目总监姓名不一致的，需提供有效的变更证明材料；</p> <p>4、财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态（提供财务状况良好说明书），投标时提供 2021 年度、2022 年度、2023 年度财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。</p> <p>5、信誉要求：</p> <p>5.1 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、重大安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情况。</p> <p>5.2 投标人通过“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询企业、法定代表人、拟派项目总监，并提供查询网页截图，有失信记录的将被取消投标资格。（投标人须提供网站查询打印页，打印页需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）。</p> <p>5.3 2021 年 09 月 01 日以来企业、法定代表人、拟派项目总监无行贿犯罪记录。</p> <p>6、其他要求：</p> <p>6.1 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（2023 年 01 月 01 日以来任意一个月的缴纳税收证明、缴纳社会保障资金的证明，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。</p> <p>6.2 拟派项目总监、委托代理人缴纳的社保的证明（社会保险证明必须是网上下载的网页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表，或由当地社保部门出具的查询明细表并加盖社保部门印章，或个人、集体对账单，除此之外的证明无效）。</p> <p>6.3 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标【提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东（或投资人）信息】，违反本款规定的，相关投标均无效。</p> <p>6.4 根据《河南省住房和城乡建设厅关于进一步规范建设工程企业资质管理的通知》豫建行规（2024）7 号文件规定，被全国和河南省建筑市场监管公共服务平台标注为资质异常的，不能使用标注异常资质承揽本工程，具体要求详见通知内容（提供全国和河南省建筑市场监管公共服务平台查询截图）。</p> <p>7、本次招标不接受联合体投标。</p>
--	---

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	标段编号	中标候选人名称	响应情况
1	24-GC-0819-01	河南天易工程咨询有限公司	响应
2	24-GC-0819-01	河南海纳建设管理有限公司	响应
3	24-GC-0819-01	郑州大学建设科技集团有限公司	响应

三、废标情况及原因

无废标情况

四、报价修正情况

无此项内容

五、所有投标人综合标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	河南省华兴建设监理有限公司	6.30	4.90	7.50	6.50	4.80
2	清鸿工程咨询有限公司	6.30	5.20	7.60	6.50	4.80
3	郑州大学建设科技集团有限公司	7.60	5.80	7.50	6.50	4.80
4	河南天易工程咨询有限公司	8.00	5.80	7.60	6.50	4.80
5	中韵天隆工程集团有限公司	6.00	5.40	7.50	6.50	4.80
6	精源国际工程咨询有限公司	4.00	4.20	4.20	4.00	4.00
7	河南海纳建设管理有限公司	7.60	5.50	7.50	6.50	4.80
8	华夏经纬工程咨询有限公司	5.10	5.10	7.40	5.00	4.80

9	方大国际工程咨询股份有限公司	7.30	5.70	7.30	6.50	4.80
10	开大工程咨询有限公司	4.00	5.00	7.20	5.00	4.80
11	河南建鼎工程管理有限公司	5.70	5.00	7.20	5.00	4.00
12	豫通工程管理有限公司	5.10	5.40	7.50	5.00	4.80

六、所有投标人技术标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	河南省华兴建设监理有限公司	44.00	47.90	48.50	49.00	43.40
2	清鸿工程咨询有限公司	44.50	49.70	50.00	50.00	44.90
3	郑州大学建设科技集团有限公司	52.30	53.00	50.80	51.50	46.20
4	河南天易工程咨询有限公司	60.10	53.50	54.80	52.00	46.90
5	中韵天隆工程集团有限公司	45.40	49.20	48.40	47.00	42.00
6	精源国际工程咨询有限公司	46.30	50.00	50.00	46.00	41.80
7	河南海纳建设管理有限公司	53.80	52.00	51.70	50.00	45.50
8	华夏经纬工程咨询有限公司	45.70	47.40	47.70	45.00	41.50
9	方大国际工程咨询股份有限公司	47.20	50.20	48.90	50.00	44.90
10	开大工程咨询有限公司	36.00	41.40	41.40	40.00	38.20
11	河南建鼎工程管理有限公司	31.10	34.20	35.70	32.00	31.40
12	豫通工程管理有限公司	42.80	48.30	48.80	43.00	42.60

七、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	报价得分	总得分
1	河南省华兴建设监理有限公司	25.76	78.32
2	清鸿工程咨询有限公司	24.24	78.14
3	郑州大学建设科技集团有限公司	24.60	81.80
4	河南天易工程咨询有限公司	29.98	89.98
5	中韵天隆工程集团有限公司	18.05	70.49
6	精源国际工程咨询有限公司	18.93	69.83
7	河南海纳建设管理有限公司	29.31	86.29
8	华夏经纬工程咨询有限公司	28.18	79.12
9	方大国际工程咨询股份有限公司	23.65	78.21
10	开大工程咨询有限公司	19.16	63.76
11	河南建鼎工程管理有限公司	12.42	50.68
12	豫通工程管理有限公司	12.42	63.08

八、公示时间

2024年10月08日至2024年10月11日。

九、招标文件规定公示的其他内容

无此项内容

十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号	受理部门	受理渠道
	招标人或招标代理机构 (异议受理)	单位名称: 郑州金融岛建设发展集团有限公司 单位地址: 郑东新区龙湖金融岛中环路5号东龙创鑫大厦 联系人: 胡先生 电话: 0371-56589225 传真: 无 邮箱: ly@hndlkg.com
	招标监督部门 (投诉受理)	监督部门: 郑州市郑东新区建设局 办公地址: 郑州市郑东新区龙湖中环路龙翔四街交叉口金融智谷2号楼14楼 电话: 0371-67179995 传真: 无 邮箱: zdxqjsj1407@163.com

备注: 投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的, 可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的, 招标人将签发中标通知书。



周奔

招标人或招标代理机构: 河南联创工程造价管理有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人: 周奔

2024年10月08日